

Bürgergemeinde Zunzgen

Alte Landstrasse 5 | 4455 Zunzgen
☎ 061 975 96 60 | 📠 061 975 96 79
✉ gemeinde@zunzgen.ch
www.zunzgen.ch

EINLADUNG

Bürgergemeindeversammlung

2/2025

Dienstag, 9. Dezember 2025

Ort: Gemeindezentrum Zunzgen

Zeit: **Neu: 19.15 Uhr**

Traktanden

1. Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2025

Antrag: Genehmigung

2. Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des Budgets 2026

2.1 Präsentation Budget durch den Gemeinderat

Kenntnisnahme

2.2 Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission

Kenntnisnahme

2.3 Beratung und Beschlussfassung

Antrag: Genehmigung

3. Anpassung Mietgebühren Waldhütte

Antrag: Genehmigung

4. Verschiedenes / Informationen aus dem Forstrevier

Mit der Bezeichnung „Gemeinderat / Gemeindepräsident“ ist immer „der Gemeinderat in seiner Funktion als Bürgerrat / Bürgerratspräsident“ zu verstehen



Sämtliche Unterlagen zu dieser Einladung sind entweder bereits Bestandteil der Einladungsbroschüre oder auf unserer Homepage einsehbar.

Bei Bedarf können die Detailunterlagen auch auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

Erläuterungen, Kommentare und Anträge

1. Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2025

Das Protokoll wurde den Abonnenten, dem Gemeinderat sowie der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission zugestellt. Ausserdem kann es auf der Gemeindeverwaltung während den Schalterstunden eingesehen werden.

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, das Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2025 zu genehmigen.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des Budgets 2026

2.1 Präsentation des Budgets durch den Gemeinderat

Das Budget 2026 der Bürgergemeinde weist bei einem Aufwand von CHF 38'950 und einem Ertrag von CHF 35'300 ein **Defizit** von **CHF 3'650** aus.

2.2 Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission

Der Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission zum Budget wird der Versammlung zur Kenntnis gebracht. Eine Abstimmung erfolgt nicht. Den Bericht finden Sie ebenfalls im hinteren Teil dieser Broschüre.

2.3 Beratung und Beschlussfassung

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2026 der Bürgergemeinde mit einem **Defizit** von **CHF 3'650** zu genehmigen.

3. Anpassung Mietgebühren Waldhütte

Anlässlich der diesjährigen Gemeinderatsklausur wurde u. a. eine Gebührenerhöhung bei der Vermietung der Waldhütte diskutiert. Unsere Waldhütte wurde durch div. Investitionen aufgefrischt und modernisiert. Weitere Investitionen sind auch im Budget 2026 enthalten. Die Waldhütte erfährt durch die Investitionen einen deutlichen und sichtbaren Mehrwert.

Der Gemeinderat hat deshalb beschlossen, der Bürgergemeindeversammlung eine Mieterhöhung von CHF 50 für Bürger und Einheimische (neu CHF 200) und ebenfalls CHF 50 für Auswärtige (neu CHF 350) zu beantragen. Mit den neuen Mietpreisen liegt die Zunzger Waldhütte immer noch im preislichen Durchschnitt vergleichbarer Waldhüttenmieten in der Umgebung oder Region.

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, die Mietpreiserhöhung um je CHF 50 zu genehmigen.

4. Verschiedenes / Informationen aus dem Forstrevier



Allgemeine Bemerkungen

Das Budget 2026 der Bürgergemeinde weist bei einem Aufwand von CHF 38'950 und einem Ertrag von CHF 35'300 ein **Defizit** von **CHF 3'650** aus.

Hinweise zu einzelnen Konten:

0220.4260 Rückerstattungen Dritter

Die BGV-Prämien werden direkt dem Forstrevier in Rechnung gestellt.

8200.3144 Unterhalt Waldhütte

Um einen sicheren Gehweg zur Waldhütte zu gewährleisten, wird eine Aussenbeleuchtung montiert.

8200.3151 Unterhalt Maschinen

Die bisherige Geschirrwaschmaschine in der Waldhütte hat ihre Lebensdauer erreicht. Daher ist geplant diese zu ersetzen.

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Zünzgen
Buchungsperiode 2026

Bürgergemeinde		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Bürgergemeinde	38'950	35'300 3'650	31'150 5'800	36'950	42'454.54	35'768.80 6'685.74
0	BÜRGERGEMEINDE VERWALTUNG	14'650	13'700 950	14'150 1'200	15'350	14'294.45 946.10	15'240.55
8	BÜRGERGEMEINDE FORST/WALDHÜTTE	24'300	21'600 2'700	17'000 4'600	21'600	28'160.09	20'528.25 7'631.84

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2026

Bürgergemeinde	Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 BÜRGERGEMEINDE VERWALTUNG	14'650	13'700	14'150	15'350	14'294.45	15'240.55
0220 Allgemeine Dienste	14'650	13'700	14'150	15'350	14'294.45	15'240.55
3102.00 Drucksachen, Publikationen	600		600		458.60	
3109.00 Übriger Warenaufwand	3'500		3'000		3'274.25	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	300		300		293.60	
3134.00 Sachversicherungsprämien	2'250		2'250		2'268.00	
3612.00 Entschädig. an Gde/Zweckverb.	8'000		8'000		8'000.00	
4210.00 Gebühren für Amtshandlungen		2'500		3'000		2'125.00
*4260.00 Rückerstattungen Dritter		0		1'900		1'908.00
4401.00 Zinsen Forderungen und KK		950		0		950.55
4407.00 Zinsen langfr. Finanzanlagen		0		200		0.00
4420.00 Dividenden		1'050		1'050		1'040.00
4470.00 Pachtzinsen Liegenschaften VW		9'200		9'200		9'217.00
8 BÜRGERGEMEINDE FORST/WALDHÜTTE	24'300	21'600	17'000	21'600	28'160.09	20'528.25
8200 Forstwirtschaft	24'300	21'600	17'000	21'600	28'160.09	20'528.25
3010.00 Löhne Verwaltung/Betr.personal	4'000		4'000		3'960.00	
3050.00 AHV, IV, EO, ALV, VWK	300		300		308.50	
3053.00 Unfallversicherungen	50		50		22.40	
3054.00 Familienausgleichskasse	50		50		58.80	
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	200		200		1'121.35	
3118.00 Immaterielle Anlagen	650		650		647.50	
3120.00 Ver- und Entsorgung	3'500		3'000		3'379.79	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	3'550		3'250		3'503.40	
3134.00 Sachversicherungsprämien	450		450		471.35	
*3144.00 Unterhalt Hochbauten	2'000		500		543.85	
*3151.00 Unterhalt Maschinen, Fahrzeuge	7'000		2'000		11'603.30	
3170.00 Reisekosten und Spesen	1'000		1'000		990.00	
3300.00 Abschreibungen Sachanlagen	1'550		1'550		1'549.85	
4250.00 Verkäufe		1'600		1'600		1'620.00
4260.00 Rückerstattungen Dritter		0		0		8.25
4472.00 Benützungsgeb. Liegenschaft VW		20'000		20'000		18'900.00

Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission zum Budget 2026 der Bürgergemeinde Zunzgen

Als Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission haben wir das Budget 2026 der Bürgergemeinde Zunzgen im Sinne der gesetzlichen Vorschriften geprüft.

Wir stellen fest, dass die Budgetierung aufgrund der uns zur Einsicht vorgelegten Unterlagen als angemessen bezeichnet werden kann.

Im nächsten Jahr ist sowohl im Bereich Verwaltung als auch im Bereich Forst/Waldhütte ein Aufwandsüberschuss vorgesehen.

Im Vergleich zu den Vorjahren präsentiert sich das Budget 2026 wie folgt:

	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
Aufwand	CHF 38'950	CHF 31'150	CHF 42'454.54
Ertrag	<u>CHF 35'300</u>	<u>CHF 36'950</u>	<u>CHF 35'768.80</u>
Defizit (Überschuss)	<u>CHF - 3'650</u>	<u>CHF 5'800</u>	<u>CHF - 6'685.74</u>

Im Vergleich zum Vorjahr sind fürs 2026 wieder mehr Unterhaltsarbeiten vorgesehen. So wird eine Aussenbeleuchtung montiert sowie die Geschirrwaschmaschine ersetzt.

Die BGV-Prämien werden direkt dem Forstrevier in Rechnung gestellt, daher gibt es keine Rückerstattung Dritter mehr.

Wir empfehlen der Bürgergemeindeversammlung, das vorliegende Budget mit einem Aufwandsüberschuss von CHF 3'650 zu genehmigen.

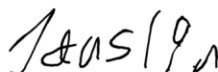
Zunzgen, 14. November 2025

Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission Zunzgen

Patrick Kaufmann, Präsident



Thomas Jauslin, Aktuar



Virgil Notz



Dieter Henzirohs



Bernhard Fux

