

BÜRGERGEMEINDEKASSE ZUNZGEN

RECHNUNG 2022

Bürgergemeinde Zunzgen

Alte Landstrasse 5
4455 Zunzgen
Telefon 061 975 96 60
gemeinde@zunzgen.ch
www.zunzgen.ch



Inhaltsverzeichnis

	Seite/n
1. Erläuterungen des Gemeinderates	2
2. Ergebnisübersicht	3
3. Zusammenzug Laufende Rechnung - Funktionale Gliederung	4
4. Erfolgsrechnung nach Artengliederung	5 - 6
5. Erfolgsrechnung nach Funktionalgliederung	7 - 8
6. Investitionsrechnung	9
7. Zusammenzug Bilanz	10
8. Bilanz im Detail	11 - 12
9. Verzeichnis des Verwaltungsvermögens	13
10. Verzeichnis Anlagen des Finanzvermögens	14
11. Verzeichnis Kurz- und langfristige Finanzverbindlichkeiten	15
12. Verzeichnis Auflistung der Rückstellungen	16
13. Anhang	17
14. Angabe über die Verwendung des Ertragsüberschusses / Antrag des Gemeinderates	18
15. Rechnungsprüfungsbericht	19

Erläuterungen des Gemeinderates zur Jahresrechnung 2022

Allgemeine Bemerkungen

Die Jahresrechnung 2022 der Bürgergemeinde weist bei einem Aufwand von CHF 36'123.55 und einem Ertrag von CHF 70'716.40 einen **Überschuss** von **CHF 34'592.85** aus.

Budgetiert war ein Überschuss von CHF 1'850.-

Bemerkungen zu einzelnen Konten:

0220.3109 **Übriger Warenaufwand**

Der zum 1. Mal durchgeführten Bürgeranlass fand grossen Anklang.

0220.3140 **Unterhalt an Grundstücken**

Die Kosten für die Instandstellung des Hangrutsches im Gebiet Eichholde und Hefleten wurde von der Gebäudeversicherung übernommen. Einzig ein Selbstbehalt musste übernommen werden.

0220.4210 **Gebühren für Amtshandlungen**

Es haben 4 Personen das Schweizer Bürgerrecht erhalten.

8200.3118 **Immaterielle Anlagen**

Das Online-Reservierungstool wurde fälschlicherweise nicht budgetiert.

8200.4451 **Ertrag aus Beteiligungen VW**

Das Forstrevier Sissach konnte wiederum eine Gewinnausschüttung an die beteiligten Gemeinden auszahlen.

8200.4472 **Benützungsgebühren Waldhütte**

Dank einem neuen Online-Reservierungstool wurde die Waldhütte trotz Corona-Pandemie häufiger gebucht.

Ergebnisübersicht Bürgergemeinde

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ERFOLGSRECHNUNG		36'123.55	70'716.40	31'750	33'600	24'627.80	54'231.35
+ Betriebliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss		29'146.60		25'100		16'744.65
+ Ergebnis aus Finanzierung:	Aufwandüberschuss	63'739.45		26'950		46'348.20	
= Operatives Ergebnis (Betrieb & Finanzierung)	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss	34'592.85		1'850		29'603.55	
+ Ausserordentliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss						
= Gesamtergebnis (operativ & ausserordentlich)	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss	34'592.85		1'850		29'603.55	
INVESTITIONSRECHNUNG		40'495.30	40'495.30	46'300			
Zunahme der Nettoinvestitionen					46'300		
Abnahme der Nettoinvestitionen							
BILANZ		260'277.90	260'277.90			225'685.05	225'685.05
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag			260'277.90				225'685.05

Erfolgsrechnung

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Bürgergemeinde	36'123.55 34'592.85	70'716.40	31'750 1'850	33'600	24'627.80 29'603.55	54'231.35
0	BÜRGERGEMEINDE VERWALTUNG	17'315.30	15'554.00 1'761.30	14'350 500	14'850	7'649.70 8'228.80	15'878.50
8	BÜRGERGEMEINDE FORST/WALDHÜTTE	18'808.25 36'354.15	55'162.40	17'400 1'350	18'750	16'978.10 21'374.75	38'352.85

Erfolgsrechnung

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	36'123.55		31'750		24'627.80	
30	Personalaufwand	4'440.75		4'100		3'294.45	
3010	Löhne Verwaltung/Betr.personal	4'160.00		4'000		3'280.00	
3050	AHV, IV, EO, ALV, VWK	220.35		100			
3053	Unfallversicherungen	18.40				14.45	
3054	Familienausgleichskasse	42.00					
31	Sach- und übr. Betriebsaufwand	26'932.80		22'900		16'533.35	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	287.60		200			
3102	Drucksachen, Publikationen	645.55		500		593.70	
3109	Übr. Material-/Warenaufwand	3'013.75		800			
3118	Immaterielle Anlagen	645.10				645.10	
3120	Ver- und Entsorgung	3'256.95		3'200		2'541.45	
3130	Dienstleistungen Dritter	7'953.80		8'100		8'270.80	
3134	Sachversicherungsprämien	2'700.05		2'700		2'700.05	
3140	Unterhalt an Grundstücken	600.00					
3144	Unterhalt Hochbauten	390.00		500		827.25	
3170	Reisekosten und Spesen	1'040.00		900		820.00	
3199	Übriger Betriebsaufwand	6'400.00		6'000		135.00	
33	Abschreibungen VW	250.00		250		300.00	
3300	Abschreibungen Sachanlagen	250.00		250		300.00	
36	Transferaufwand	4'500.00		4'500		4'500.00	
3612	Entschäd. an Gde/Zweckverb.	4'500.00		4'500		4'500.00	
4	Ertrag		70'716.40		33'600		54'231.35
42	Entgelte		6'976.95		6'650		7'883.15
4210	Gebühren für Amtshandlungen		2'689.00		2'000		3'013.50
4250	Verkäufe		2'363.40		2'750		2'727.00
4260	Rückerstattungen Dritter		1'924.55		1'900		2'142.65

Erfolgsrechnung

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
44	Finanzertrag		63'739.45		26'950		46'348.20
4407	Zinsen langfr. Finanzanlagen		700.00		700		700.00
4420	Dividenden		1'040.00		1'050		1'040.00
4451	Ertrag aus Beteiligungen Verwaltungsvermögen		32'682.45				16'341.20
4470	Pacht/Mietzinsen Liegensch. VV		9'217.00		9'200		9'217.00
4472	Benützungsgeb. Liegenschaft VV		20'100.00		16'000		19'050.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	BÜRGERGEMEINDE VERWALTUNG	17'315.30	15'554.00	14'350	14'850	7'649.70	15'878.50
	Saldo		1'761.30	500		8'228.80	
02	Allgemeine Dienste	17'315.30	15'554.00	14'350	14'850	7'649.70	15'878.50
	Saldo		1'761.30	500		8'228.80	
022	Allgemeine Dienste	17'315.30	15'554.00	14'350	14'850	7'649.70	15'878.50
	Saldo		1'761.30	500		8'228.80	
0220	Allgemeine Dienste	17'315.30	15'554.00	14'350	14'850	7'649.70	15'878.50
	Saldo		1'761.30	500		8'228.80	
3102	Drucksachen, Publikationen	645.55		500		593.70	
*3109	Übr. Material-/Warenaufwand	3'013.75		800		0.00	
3130	Dienstleistungen Dritter	298.00		300		298.00	
3134	Sachversicherungsprämien	2'258.00		2'250		2'258.00	
*3140	Unterhalt an Grundstücken	600.00		0		0.00	
3199	Übriger Betriebsaufwand	6'000.00		6'000		0.00	
3612	Entschäd. an Gde/Zweckverb.	4'500.00		4'500		4'500.00	
*4210	Gebühren für Amtshandlungen		2'689.00		2'000		3'013.50
4260	Rückerstattungen Dritter		1'908.00		1'900		1'908.00
4407	Zinsen langfr. Finanzanlagen		700.00		700		700.00
4420	Dividenden		1'040.00		1'050		1'040.00
4470	Pacht/Mietzinsen Liegensch. VV		9'217.00		9'200		9'217.00
8	BÜRGERGEMEINDE FORST/WALDHÜTTE	18'808.25	55'162.40	17'400	18'750	16'978.10	38'352.85
	Saldo	36'354.15		1'350		21'374.75	
82	Forstwirtschaft	18'808.25	55'162.40	17'400	18'750	16'978.10	38'352.85
	Saldo	36'354.15		1'350		21'374.75	
820	Forstwirtschaft	18'808.25	55'162.40	17'400	18'750	16'978.10	38'352.85
	Saldo	36'354.15		1'350		21'374.75	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8200	Forstwirtschaft	18'808.25	55'162.40	17'400	18'750	16'978.10	38'352.85
	Saldo	36'354.15		1'350		21'374.75	
3010	Löhne Verwaltung/Betr.personal	4'160.00		4'000		3'280.00	
3050	AHV, IV, EO, ALV, VWK	220.35		100		0.00	
3053	Unfallversicherungen	18.40		0		14.45	
3054	Familienausgleichskasse	42.00		0		0.00	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	287.60		200		0.00	
*3118	Immaterielle Anlagen	645.10		0		645.10	
3120	Ver- und Entsorgung	3'256.95		3'200		2'541.45	
3130	Dienstleistungen Dritter	7'655.80		7'800		7'972.80	
3134	Sachversicherungsprämien	442.05		450		442.05	
3144	Unterhalt Hochbauten	390.00		500		827.25	
3170	Reisekosten und Spesen	1'040.00		900		820.00	
3199	Übriger Betriebsaufwand	400.00		0		135.00	
3300	Abschreibungen Sachanlagen	250.00		250		300.00	
4250	Verkäufe		2'363.40		2'750		2'727.00
4260	Rückerstattungen Dritter		16.55		0		234.65
*4451	Ertrag aus Beteiligungen Verwaltungsvermögen		32'682.45		0		16'341.20
*4472	Benützungsgeb. Liegenschaft VV		20'100.00		16'000		19'050.00

Investitionsrechnung

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	FORSTBETRIEB Saldo	40'495.30	40'495.30	46'300	46'300		
82	Forstbetrieb Saldo	40'495.30	40'495.30	46'300	46'300		
820	Forstbetrieb Saldo	40'495.30	40'495.30	46'300	46'300		
8200	Forstbetrieb Saldo	40'495.30	40'495.30	46'300	46'300		
5040.00	Dachsanierung Holzschopf	40'495.30		46'300		0.00	

Bilanz

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
1	Aktiven	225'685.05	40'495.30	5'902.45	260'277.90
10	Finanzvermögen	145'116.05		5'652.45	139'463.60
101	Forderungen	37'665.05		5'652.45	32'012.60
107	Finanzanlagen	97'251.00			97'251.00
108	Sachanlagen	10'200.00			10'200.00
14	Verwaltungsvermögen	80'569.00	40'495.30	250.00	120'814.30
140	Sachanlagen	2'501.00	40'495.30	250.00	42'746.30
145	Beteiligungen	78'068.00			78'068.00
2	Passiven	225'685.05	119'697.75	85'104.90	260'277.90
20	Fremdkapital		85'104.90	85'104.90	
200	Laufende Verbindlichkeiten		85'104.90	85'104.90	
29	Eigenkapital	225'685.05	34'592.85		260'277.90
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	225'685.05	34'592.85		260'277.90

Bilanz

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
1	Aktiven	225'685.05	40'495.30	5'902.45	260'277.90
10	Finanzvermögen	145'116.05		5'652.45	139'463.60
101	Forderungen	37'665.05		5'652.45	32'012.60
1011	Kontokorrente mit Dritten	37'665.05		5'652.45	32'012.60
107	Finanzanlagen	97'251.00			97'251.00
1070	Aktien und Anteilscheine	27'251.00			27'251.00
1071	Verzinsliche Anlagen	70'000.00			70'000.00
108	Sachanlagen	10'200.00			10'200.00
1080	Grundstücke	10'200.00			10'200.00
14	Verwaltungsvermögen	80'569.00	40'495.30	250.00	120'814.30
140	Sachanlagen	2'501.00	40'495.30	250.00	42'746.30
1404	Hochbauten	2'500.00	40'495.30	250.00	42'745.30
1405	Waldungen	1.00			1.00
145	Beteiligungen	78'068.00			78'068.00
1455	Beteiligung private Unternehm.	78'068.00			78'068.00
2	Passiven	225'685.05	119'697.75	85'104.90	260'277.90
20	Fremdkapital		85'104.90	85'104.90	
200	Laufende Verbindlichkeiten		85'104.90	85'104.90	
2001	Kontokorrente mit Dritten		85'104.90	85'104.90	

Bilanz

Gemeinde Zunzgen
Buchungsperiode 2022

Bürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
29	Eigenkapital	225'685.05	34'592.85		260'277.90
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	225'685.05	34'592.85		260'277.90
2999	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	225'685.05	34'592.85		260'277.90

Verzeichnis des Verwaltungsvermögens									
Konto	Bezeichnung	Buchwert 1.1.	Ordentliche Abschreibungen	Abschr.- satz	Buchwert nach ordentl. Abschr.	Netto- investitionen	Passivierte Einnahmen	Zusätzliche Abschreibungen	Buchwert 31.12.
8.14	Verwaltungsvermögen	80'569.00	250.00		80'319.00	40'495.30	-	-	120'814.30
8.140	Sachanlagen	2'501.00	250.00		2'251.00	40'495.30	-	-	42'746.30
8.14040.00	Waldhütte	2'500.00	250.00	10.00	2'250.00	-	-	-	2'250.00
8.14040.01	Bürgerschopf	0.00	0.00		0.00	40'495.30	-	-	40'495.30
8.14050.00	Waldungen	1.00	-		1.00	-	-	-	1.00
8.145	Beteiligungen	78'068.00	-		78'068.00	-	-	-	78'068.00
8.14550.00	Beteil. Forstrevier Sissach	78'068.00	-		78'068.00	-	-	-	78'068.00

Bürgergemeinde Zunzgen		VERZEICHNIS DER ANLAGEN DES FINANZVERMÖGEN					
Konto	Bezeichnung	Parzelle	Fläche in m ²	Anschaffungs-wert	Buchwert 1.1.2022	Veränder-ung	Buchwert 31.12.2022
	Anlagen des Finanzvermögens			204'100.00	115'450.00	0.00	107'451.00
107	Finanzanlagen			110'500.00	105'250.00	0.00	97'251.00
1070	Aktien und Anteilscheine			40'500.00	35'250.00	0.00	27'251.00
10700	Aktien und Anteilscheine			40'500.00	35'250.00	0.00	27'251.00
10700.00	Autogesellschaft Sissach-Eptingen (32 Aktien à CHF 500.00)			16'000.00	1.00		1.00
10700.01	Holzvermarktungszentrale NWS AG (2 Aktien à CHF 500.00)			1'000.00	1'000.00		1'000.00
10700.02	Raurica Waldholz AG (47 Aktien à CHF 500.00)			23'500.00	26'250.00		26'250.00
1071	Verzinsliche Anlagen			70'000.00	70'000.00	0.00	70'000.00
10710	Langfristige Darlehen			70'000.00	70'000.00	0.00	70'000.00
10710.00	Darlehen Einwohnergemeinde Zunzgen			70'000.00	70'000.00		70'000.00
108	Sachanlagen			97'100.00	10'200.00	0.00	10'200.00
1080	Grundstücke			97'100.00	10'200.00	0.00	10'200.00
10800	Grundstücke ohne Baurechte			97'100.00	10'200.00	0.00	10'200.00
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Uf Wuest	1853	11'954	9'500.00			
	Beerenkultur Zone L (Pachtland) Eibach	1836	7'064	5'600.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Eibach	1834	7'914	6'300.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Munimatten	1831	14'479	11'500.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Ischlag	1829	46'030	36'800.00			
	Beerenkultur Zone L (Pachtland) Menschengrund	1828	5'499	4'300.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Horen	1815	20'962	4'600.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) In der Ei	1790	7'270	4'300.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Buechholden	1727	12'862	7'700.00			
	Acker, Wiese Zone L (Pachtland) Ischlag	1676	10'987	6'500.00			
	Wald, Grundstück Nr. 1298 (Schenkung Wilfried List)	1298	207	-			

Bürgergemeinde Zunzgen		KURZ- UND LANGFRISTIGE FINANZVERBINDLICHKEITEN						
Konto	Bezeichnung/Gläubigerschaft	Beginn	Fälligkeit	Zinssatz	Zinskosten 2022	Buchwert 1.1.2022	Veränderung	Buchwert 31.12.2022
	Kurz- und langfristige Finanzverbindlichkeiten "keine vorhanden"							

Bürgergemeinde Zunzgen		AUFLISTUNG DER RÜCKSTELLUNGEN			
Konto	Bezeichnung/Zweck	Buchwert 1.1.2022	Veränderung	Buchwert 31.12.2022	Begründung
	Rückstellungen "keine vorhanden"				

Bürgergemeinde Zunzgen			AUFLISTUNG DER EVENTUALVERPFLICHTUNGEN UND -GUTHABEN		
Bezeichnung		Begründung		Forderungsbetrag	
Eventualverpflichtungen "keine vorhanden"					
Eventualguthaben "keine vorhanden"					

Verwendung des Überschusses

Übertragung Überschuss ins EK CHF 34'592.85

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2022 mit einem Überschuss von **CHF 34'592.85** zu genehmigen und diesen ins Eigenkapital zu übertragen.

Zunzgen, 17. April 2023

GEMEINDERAT ZUNZGEN

Hans-Rudolf Wüthrich
Gemeindepräsident

Cristiano Santoro
Gemeindeverwalter

Bericht der Rechnungsprüfungskommission Zunzgen zur Rechnung 2022 der Bürgergemeinde Zunzgen

Als Rechnungsprüfungskommission der Bürgergemeinde Zunzgen haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Gemeinderat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Prüfung war darauf ausgelegt, wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit zu erkennen. Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung sowie die Darstellung der Vermögenslage den gesetzlichen Vorschriften.

Die per 31. Dezember 2022 (in Klammer Vorjahr) abgeschlossene Jahresrechnung der Bürgergemeinde Zunzgen zeigt bei

einem budgetierten Ertragsüberschuss von	CHF 1'850.00	(CHF 5'350.00)
einen effektiven Überschuss von	CHF 34'592.85	(CHF 29'603.55)
eine positive Budgetabweichung von	CHF 32'742.85	(CHF 24'253.55)
Das Eigenkapital nach Gewinnverwendung beträgt:	CHF 260'277.90	(CHF 225'685.05)

Trotz Mehrkosten für den Bürgeranlass und einem Beitrag an das Dorffest „700 Joor Zunzge“ entstand eine hohe positive Abweichung gegenüber dem Gesamtbudget. Diese resultierte in erster Linie aufgrund der erneuten Gewinnausschüttung der Beteiligung Forstrevier Sissach. Auch höhere Mieteinnahmen für die Waldhütte trugen dem guten Resultat bei.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen empfehlen wir der Bürgergemeindeversammlung, die vorliegende Rechnung zu genehmigen.

Zunzgen, 17. Mai 2023

Die Rechnungsprüfungskommission:

Thomas Löffel, Präsident

Willy Hasler

Adi Steiner

Pascal Kaltenrieder

Heidi Mandak

