



## Überbauung Gässli

*Laufende Informationen der Baukommission*

### Juni 2019

Am 17. Mai 2019 fand der Spatenstich der Überbauung Gässli statt. Im kleinen Rahmen wurde symbolisch der Baubeginn gestartet.

In seiner Ansprache erinnerte Pascal Eberle an die zurückliegende Planungsphase, die vor gut neun Jahren begann. Bis der Quartierplan Gässli 2016 genehmigt und dem Baukredit von CHF 6.73 Mio. im Dezember 2017 zugestimmt wurde, war von allen Beteiligten einiges an Durchhaltevermögen gefragt.

Nun entstehen am südlichen Eingang zum Ortskern 14 Wohnungen verteilt auf zwei Gebäude, die mit einem Laubengang verbunden sind. Dabei beabsichtigt die Gemeinde attraktive und preislich faire Wohnungen für Alt und Jung zu schaffen.

Die Arbeiten laufen bisher planmässig und Pascal Eberle wünscht sich und allen Beteiligten, dass das Projekt in diesem Sinne unfallfrei weiter gedeiht und die Termine und der Baukredit eingehalten werden können.

Auch der Generalplaner Markus Bürgin richtete ein paar Worte an die anwesenden Gäste. Ziemlich genau vor einem Jahr hat er an der Ausschreibung für den Generalplaner teilgenommen. Von Beginn an konnte er sich mit dem geplanten Projekt identifizieren und umso grösser war seine Freude, als er im Juni 2018 den positiven Bescheid der Gemeinde Zunzgen erhielt. Danach ging es Schlag auf Schlag und bereits im Dezember 2018 lag die Baubewilligung vor.

Auch Markus Bürgin bestätigte, dass sowohl bei den Terminen als auch bei den Kosten alles nach Plan läuft, weshalb er ebenfalls zuversichtlich ist, dass die vorgegebenen Ziele erreicht werden und Anfang 2021 die Wohnungen bezugsbereit sind.

Danach griffen Michael Kunz, Pascal Eberle, Markus Bürgin, Leo Stauffenegger und Philipp Halbeisen (R. Wirz AG) zum Spaten. Ein weiterer Meilenstein ist geschafft!



Pascal Eberle und Markus Bürgin richten ein paar Worte an die Gäste



Ph. Halbeisen, M. Bürgin, L. Stauffenegger, M. Kunz, P. Eberle beim Spatenstich



Smileys für die Freude am Projekt und Marienkäfer für eine unfallfreie Bauzeit



Zum Abschluss und zur Freude der Anwesenden haben Pascal Eberle und Cristiano Santoro den Spatenstich auch noch mit einem Bagger der R. Wirz AG vollzogen.



Informationen zum Baufortschritt finden Sie auch auf der Gemeindehomepage und via Gemeinde News App.

## Mai 2019

Seit Ende März sind die Abbrucharbeiten in vollem Gange und der Rückbau der Liegenschaften Hauptstrasse 78, 78a und 80b sollte Ende Mai abgeschlossen sein.

Der anschliessende Aushub der Baugrube erfolgt durch das Unternehmen R. Wirz AG aus Liestal und wird ebenfalls ca. 8 Wochen dauern.

Nachfolgend einige Eindrücke von den Rodungs- und Abbrucharbeiten:



## März 2019

Es ist so weit! Nach den Schulferien beginnen die Bauarbeiten für die Überbauung Gässli. In der Woche vom 18. März 2019 wird das Forstrevier Sissach in einem ersten Schritt diverse Rodungsarbeiten ausführen. Die Abbrucharbeiten starten dann ab dem 25. März 2019.

Die vorgängig erstellte Gebäudeschadstoff-Diagnose zeigt, dass der Rückbau wegen den vorhandenen Schadstoffen aufwändig ist und deshalb ca. 8 Wochen in Anspruch nehmen wird. Für den Abbruch wurde das Unternehmen MTR Tief- und Rückbau AG beauftragt.



## Februar 2019

Die Planungen zur Überbauung Gässli schreiten gut voran. Das Bauprojekt steckt in den Startblöcken und in wenigen Wochen beginnt der Rückbau der Liegenschaften Hauptstrasse 78, 78a und 80b.

Zurzeit laufen die Ausschreibungen für den Rückbau und den Aushub. Details dazu in der nächsten BüZ.